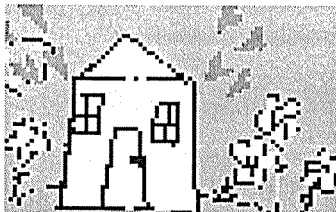


Oktober 2000



BALKEBYPOSTEN

Styret av følgende personer:

	Adresse:	Telefonnr.:
Kjell Holme, leder	Holmboesgt. 7B	22 46 76 69
Tore Gjestrum, nestleder	Holmboesgt. 7B	22 60 95 67
Linnea Austad, styremedlem	Dunkersgt. 4b	22 46 61 20
Victoria Krage, styremedlem	Holmboesgt. 7 B	22 60 60 95
Christian H. Bergh	Holmboesgt. 5 A	22 46 28 67
Berit Fallan, varamedlem	Industrigt. 31b	22 69 77 74

Vi gjør igjen oppmerksom på at det er en postkasse utenfor styrerommet i "Melkebakken" . Der kan du legge brev / ris og ros / forslag til styret. Vi er åpne for innspill.



HØSTDUGNAD

Skal en kalle det høstdugnad eller løvdugnad? Etter en solrik september måned da vi kunne fryde oss over de praktfulle trærne i Balkeby parken, kommer opprydningsarbeidet.

Datoen for høstdugnaden blir lørdag 4. november og tidspunktet blir kl. 10.00. Oppslag vil bli hengt opp i gangene for å minne om dugnaden. Vi ønsker å opprette nyinnflyttede til å delta i dugnaden slik at en kan møte naboene. Vi skal føre en deltagerliste. Blir din oppgang den flinkest til å møte opp?

For deltakere som mener løv-raking er en påkjenning, finnes andre oppgaver. Før vinteren kommer, er det greit å luke ugress i bedene slik at de er ferdige til våren. Det er nok mulig å finne oppgaver for enhver smak og alder.

VI KASTER 30 KG. MER PLAST NÅ ENN I 80-ÅRENE

Alle vet at det vi kjøper har mer og mer emballasje, avisene blir mer og mer omfangsrik, og vi kjøper mer og mer innpakket mat. Dette betyr at søppelmengden i verden, og på Balkeby, øker faretruende. Når vaktmesteren kommer for å kjøre ut søppelbeholdere på mandagsmorgen, er de ikke bare fulle, men hele rommet er fylt med poser som har falt ut av de overfylte beholderne. Også på onsdag og fredag er det mye søppel i de største oppgangene. Søppel rommene er uhygieniske og fryktelig stygge med matrester klint oppover veggene og på gulvene. Noe oppganger er bedre enn andre, men stort sett er det et bedrøvelig syn. Utøy og småkryp trives godt under slike forhold.

Vaktmesteren vil gjerne trykkspyle søppelrommene og male dem, men det arbeidet blir forgjeves hvis vi ikke tar et tak og kildesorterer mer enn vi gjør i dag. En kan ikke kaste kartong og pappemballasje fra møbelkjøp, gamle puter osv. osv. ned søppelsjakten. Større gjenstander kan heller ikke bare settes i søppelrommet. En må vente til vi får en container, eller så må vi kvitte oss med det på annet vis. Det er ikke vår vaktmesters jobb å holde søppelrommene fri for utrangerte

gjenstander. "Alle" bruker helgene til å gjøre rent og kaste søppel. Og HVIS VI VIL UNNGÅ LÅSTE SØPELSJAKTER må vi gjøre følgende:

1. IKKE samle søppel for hele uka og kast alt på lørdag eller søndag.
2. Kast IKKE papir i søpelsjaktene. Det skal ut i oppsamlingscontainere. Kast aldri kartonger i sjaktene.
3. Poser skal knyttes igjen. Uinnpakket søppel som f. eks. bleier, damebind, glass og matrester skal ikke i sjaktene.

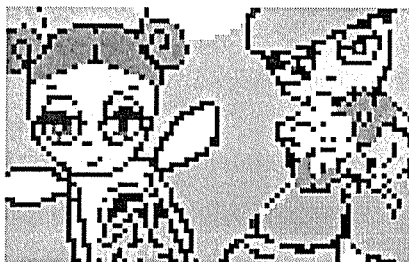
Vaktmesteren forteller at beholderne i kjelleren (som var dimensjonert for 1938s sam, ann!) er fulle når oppgangen har kastet ned 20 søppelposer. Det går ikke an for en husholdning å kaste 4-5 poser på en lørdag eller søndag. Hvis vi kaster søppel jevnlig, vil ikke dette bli et problem da vi har søppeltømming mandag, onsdag og fredag.

Styret vil nødige lukke søpelsjaktene, men vi blir nødte til det hvis vi ikke kan bevisstgjøre beboerne angående problemet. Hvis noen har andre ideer å bidra med, vil styret gjerne høre fra deg.

AKSJON KJELLERRYDDING

Det skal gjennomføres en rydding av kjellerne for å få disse rengjort i løpet av vinteren. For å gjøre dette, er det nødvedig å fjerne gjenstander som står i fellesområdene. Det står gamle kommoder, ubrukelige sengebenger, bygningsmaterialer osv., men det virker som om gamle sykler er det største problemet. I god tid før ryddingen begynner, blir det delt ut merkelapper slik at sykler som er i bruk, barnevogner, og rullatorer får stå i fred hvis de er merket med navn og nr. på leilighet. Alle andre etterlatenskaper blir kastet/fjernet i den samme perioden. Det vil bli gitt nærmere beskjed om hvilke uker denne ryddingen skal foregå, men en regner med siste halvdel av november.

I forbindelse med kjelleraksjonen skal en se over vasketavlene og fjerne alle umerkede hengelåser. Vaktmesteren har en pregemaskin, og han kan merke hengelåsene med leilighetsnummer. Alle låsene skal være preget; altså ingen papirlapper.



VASKERIENE

En minner om at de oppsatte tidene for vaskeriene skal overholdes, og at lørdagene er dagen for vask uten reserverte tider. Disse tidene har blitt satt opp av hensyn til leilighetene som ligger over vaskeriene og som kan bli kanskje sjenert av maskinbråk derfra. De trenger å ha ro på lørdag ettermiddag og søndagene. Vær vennlig å vise hensyn.

VAKTMESTERARBEID PÅ BALKEBY

Vaktmesteren får stadig henvendelser fra beboere som ønsker forskjellige ting utført i kjellere, vaskeriet og på grøntanlegget. Det er slik at han ikke overkommer alt på en gang i tillegg til faste rutiner. Styret vil gjerne at henvendelser om oppaver som må gjøres på området blir gjort skriftlig til styret. Styret vil deretter samordne dette best mulig og sammen med vaktmesteren planlegge arbeidet.

PARKERING

Det er ikke tillatt å parkere på Balkeby. Dette er hovedregelen som gjelder for alle. Unntak gjøres for spesielle tilfelle som f.eks. for håndverkere. Bilen settes da «på plassen» og vaktmester varsles.

Sykler skal stå på en av sykkel oppstillingsplassene. Vaktmesteren er bedt om å fjerne sykler som står på gangveiene.