**Reparasjon av radiatorer**

Vi oppfordrer alle beboere om å involvere vaktmester ved skiftning eller reparasjon av radiatorer. Dette med hensyn til tapping av vann

**Balkebyposten – ett klikk unna**

Balkebyposten blir snart lettere tilgjengelig på nett for alle beboere. Styret vil på sitt neste møte ha opplæring for alle medlemmene i styret. Dette for å gjøre portalen med info mindre sårbar hvis en i styret avgår, uansett årsak. Tidligere portal har dessverre vært umulig å igangsette.

**Balkebyposten – til odel og eie**

Styret er opptatt av miljø og har derfor hengt opp Balkebyposten i oppgangene istedenfor å printe ut til hver enkelt beboer. Etter ønske fra enkelte, åpner vi for å legge den i postkassen din☺ Send oss enten en mail, eller legg en lapp i styrets postkasse (grønn postkasse, i Melkebakken. Bakken opp ved frisøren) Oppgi navn og adresse så får du posten i din postkasse. Dette vil gjelde også de som ikke har mulighet til å koble seg på internett etter at vi har lansert hjemmesiden vår

**Balkebyposten – i dine hender**

Vi oppmuntrer fortsatt til å komme med innspill slik at vi kan se på gode felles løsninger. Det kan hende at mange sitter på de samme lure ideene/ønskene/irritasjonene og da er det greit for styret å vite om det for alles skyld.



**Løse hunder**

Økende problem med løse hunder i gården. Vaktmester og styremedlemmene tar opp dette med relevante når det skjer. Husk at alle vet ikke om reglementet, så det er lov å gi i en fin tone, beskjed til eieren hvis man ser løse hunder:)

**Innbrudd**

Det er fortsatt små-tyveri i vaskerirommene. Husk å stenge alle dører mellom de ulike bodene og rommene i kjelleren. Det kan gjøre det vanskeligere for uvedkommende å komme seg rundt i borettslaget via kjellere

**Dugnad, sykkel, møbler og grønne fingrer:**

Lørdag 16 april er det klart for vårdugnad. Vi ønsker at alle som har sykler som skal kastes om å enten henge en lapp på sykkelen sin «kastes», eller slenge den i containeren. Vi trenger all plass vi kan få



Vi er fortsatt på jakt etter en beboer med grønn sjel. Har du lyst til å plante så ta kontakt med oss. Alle elsker når det blomstrer på grønt arealet☺

Som dere har lagt merke til har vinteren vært tøff på våre felles utebenker i bakgården. Vet noen om billige benker, eller gjerne gratis, så tar vi gjerne imot!

**17.mai fest**

Det er satt opp ett fint program for denne dagen. Ønsker alle store og små beboere velkommen til å feire med oss. Korps er bestilt og programmet kommer nærmere

**Vinduer males!**

Nå som våren og været tillater det skal det endelig males rundt vinduene! Tidspunktet bestemmes på neste styremøte sammen med leverandøren og nærmere info henges på tavlen i starten av mai.

**Rehabilitering**

Takterrassene skal rehabiliteres fordi det er lekkasjer ned i etasjene under.

Det gjelder takterrassene i 6 etasje i Holmboes gt 5 A og B og 6 og 7 etasje i Dunkers gt 4

Se eget skriv på tavla

**Neste styremøte : 26. april**. Ta gjerne en prat med oss under dugnaden, men vi ønsker konkrete innspill skriftlig hvis mulig.

**Husk å holde av datoen:** **Ordinær generalforsamling, mandag 30.mai 2016**

**Nabotips: Ta ett smil, det varmer alltid ☺**

S

M

I

L

☺

S

M

I

L

☺

S

M

I

L

☺

S

M

I

L

☺

S

M

I

L

☺

S

M

I

L

☺